

28 марта 2020

COVID-19: памятка для предпринимателей в Узбекистане

CENTIL.LAW

В связи с пандемией COVID-19, ваши отношения по действующим контрактам могут быть затронуты в части исполнения и освобождения от ответственности. Такие обстоятельства могут затронуть любые договорные отношения и любых участников рынка.

Министерство Юстиции Республики Узбекистан и юридическая фирма CENTIL совместно разработали памятку для отечественных предпринимателей, фермеров, импортеров, экспортеров и других субъектов предпринимательства для целей их защиты в ситуации объективной неопределенности.



1. Наш бизнес страдает из-за COVID-19. Можем ли мы перестать платить по кредитам, поставщикам, арендодателям и тд?

Скорее всего, нет, не можете. Внимательно прочитайте условия договора. Если в вашем договоре очень подробно не прописаны форс-мажорные обстоятельства (исходя из опыта, мы полагаем, что они не прописаны), и особенно в части наступления эпидемий и их конкретных последствий, то скорее всего вы не сможете использовать даже такие неконтролируемые обстоятельства как эпидемия в качестве основания не исполнять договор. Все дело в Гражданском кодексе, который прямо указывает, что отсутствие средств или нарушение контрагентами своих обязательств не являются форс-мажорными обстоятельствами.

При этом, Агентство по управлению государственными активами [объявило](#) о том, что с предприятий общепита, туризма, учебных центров и других, чья работа была приостановлена на время карантина, не будут взимать платежи за аренду госимущества в этот период. Инвесторы могут отсрочить выполнение инвестиционных обязательств. Кроме того, Центральный банк [рекомендовал](#) всем коммерческим банкам изучить возможность продления возврата кредитов предприятиями, у которых наблюдается снижение уровня денежных потоков и задержка сроков реализации проектов.

2. Да, но у нас есть форс-мажорная оговорка. Она нам поможет?

Все будет зависеть от того, насколько подробно она прописана. Если там прямо указано, что в случае наступления эпидемий, то исполнение контрактов приостанавливается, то возможно вы сможете отсрочить исполнение. Не надо забывать, что форс-мажор это в первую очередь невозможность фактического исполнения договора, а не отсутствие ресурсов или желания.

Например, ярким примером может быть помещение главного бухгалтера или директора в карантин и изъятие гос.органами его телефона с электронными ключами доступа к банковскому счету. В этом случае, налицо невозможность исполнения договора в силу объективных обстоятельств. В некоторых крупных договорах имеются ссылки на Material Adverse Effect – то есть, последствия форс-мажорных обстоятельств и которые влекут определенные условия по возмещению расходов, а возможно и по приостановлению договоров вплоть до их расторжения.

3. Ну, а если все-таки нет форс-мажорной оговорки?

Это не столь критично. В этом случае применяется общая оговорка из Гражданского кодекса (статья 333) и постановления Кабинета Министров РУз [№63](#) от 15.02.2005. В любом случае, надо помнить, что отсылка на форс-мажор — это всегда предмет переговоров с контрагентом, который может и не согласиться с вашей позицией и тогда спор должен будет решать суд с учетом всех обстоятельств. Вместе с тем, необходимо отметить, что на основании Гражданского кодекса к обстоятельствам форс-мажора не относятся нарушение обязанностей со стороны контрагентов

должника, а также отсутствие на рынке нужных товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

4. У нас действительно нет средств, и поставщики подвели. Что делать?

Договариваться. Как это происходит в большинстве случаев. Проводить реструктуризацию кредита, менять сроки поставок, сроки оплат, параметры проекта, параметры продукции, возможно контрагент пойдет вам на встречу и не станет применять штрафные санкции по контрактам. В любом случае, все новые договоренности нужно как можно детальнее прописывать в изменениях к контрактам.

5. Мы слышали про форс-мажор сертификат, выдаваемый Министерством инвестиций и внешней торговли. Это поможет?

Да, это может помочь. Надо учесть, что сертификаты выдаются только по внешнеэкономическим контрактам. Такой сертификат выдается в течении 1-2 дней. Вот [ссылка](#) с контактами и описанием порядка выдачи сертификатов. Исход дела будет зависеть от того насколько детально прописаны условия форс-мажора и условия последствий неисполнения контракта. Вполне возможно, что по вашему договору наступление эпидемий может считаться обстоятельством непреодолимой силы и это позволит освободить стороны договора от исполнения и ответственности.

6. А что, если применимым правом договора является не узбекское право?

Если у вас внешнеэкономический контракт, то вполне возможно, что он будет регулироваться не узбекским правом. В таком случае, вопросы наступления форс-мажорных обстоятельств будут решаться по выбранному договором праву страны. Рекомендуем связаться с контрагентами и уточнить были ли изданы официальные объявления относительно наступления форс-мажорных обстоятельств в их стране.

7. Как быть с договорами аренды земли, государственных поставок хлопка сырца и плодоовощной продукции?

В стандартных договорах поставки обычно отсутствуют условия о форс-мажорных обстоятельствах. Однако, с применением норм гражданского кодекса можно будет попробовать отстоять позицию. Кроме того, может помочь обращение в Совет фермерских, дехканских хозяйств и владельцев приусадебных земель Узбекистана, одной из функций которого является поддержка фермеров. Также может быть полезным обращение в Торгово-промышленную палату Республики Узбекистан (<http://www.chamber.uz>).

Вместе с тем, на срок до 1 октября 2020 года налоговые органы [приостанавливают](#) начисление пени по налогу на имущество, земельному налогу и налогу за пользование водными ресурсами хозяйствующим субъектам, испытывающим временные трудности, а также не принимают меры принудительного взыскания налоговой задолженности.

8. Нужно ли направить уведомление контрагенту?

Обязательно. Направление своевременных уведомлений относительно сложившейся ситуации, вероятных задержках исполнения контракта с ссылкой на официальное объявление МИВТ о COVID-19, может стать хорошим аргументом в вашу пользу во время переговоров и в ходе судебных разбирательств, если дело дойдет до этого. Уведомление необходимо направить заказным письмом, факсом или любым другим способом, удостоверяющим факт направления уведомления.

9. У нас, кажется, есть страховой полис. Это поможет?

Возможно. Все зависит от того, что именно покрывает ваша страховка. Если это страхование рисков прерывания бизнеса (business interruption), либо страхования импортно-экспортных рисков, то сейчас самое время обратиться к полису страхования, где скорее всего имеется страховое покрытие на случаи эпидемий или пандемий. Такие виды страхования покрывают убытки, связанные с задержками или сбоями в торговле или в цепочках поставок, возникшими в результате определенных событий, таких как чрезвычайные ситуации, приводящие к закрытию портов и

транспортных узлов, карантину, захватам во время транзита, эмбарго и другим связанным рискам.

Надо помнить, что многие полисы страхования требуют доказательств *«фактической потери коммерческого дохода»*, который вы несете из-за необходимости приостановления вашего бизнеса. Поэтому, будьте готовы документально подтвердить прямые убытки. В целом, скорость реагирования в страховании – один из ключевых факторов. Поэтому, крайне важно как можно скорее уведомить страховую компанию о наступившем страховом событии и начать сбор документов.

10. Оказывается, наш контрагент застраховал свой риск. Это решит проблему?

Да, это может решить проблему, но только для вашего контрагента. То, что контрагент застраховал свой риск, это еще не значит, что вы можете не исполнять договор. Общий принцип договорного права – договоры должны исполняться. После того, как страховщик возместит убытки вашему контрагенту, к нему перейдут права контрагента по механизму так называемой суброгации. Проще говоря, страховщик встает на место вашего контрагента и принимает всего его права против вас со всеми вытекающими последствиями.

11. Что такое карантин и кем он вводится?

Карантин — это мероприятия по ограничению распространения инфекции, передвижения населения, транспортных средств, грузов и тд. Не путать карантин, с санитарно-карантинным контролем, который вводится на пограничных пунктах пропуска. В соответствии с Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» ограничительные мероприятия (карантин) - административные, медико-санитарные и иные меры, направленные на предотвращение распространения инфекционных и паразитарных заболеваний, предусматривающие особый режим хозяйственной и другой деятельности, ограничение передвижения населения, транспортных средств, грузов и (или) товаров.

Карантин может вводиться по конкретному объекту или территории Кабинетом Министров РУз (Советом Министров в Каракалпакстане) и органами власти на местах; они же определяют сроки и порядок проведения карантина. У нас в стране карантин официально введен постановлением Кабинета Министров РУз [№176](#) от 23.03.2020.

12. Нам нужно созвать собрание участников и акционеров во время карантина. Как это сделать?

Вы можете сделать это дистанционно. В обществах с ограниченной ответственностью можно проводить собрания дистанционно с использованием средств коммуникаций. Ситуация с акционерами обществами сложнее, так как несмотря на отсутствие запрета на проведение собраний дистанционно, необходимость идентификации акционеров и проставление подписи в бюллетене участвующих акционеров не позволяет проводить собрания без физического присутствия. К сведению, Агентство по развитию рынка капитала Республики Узбекистан призывает все акционерные общества перенести все запланированные общие акционерные собрания в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции.

13. Как быть с опозданием по валютным поступлениям?

Поступления по вашим договорам экспорта должны поступать в течении 120 дней (в некоторых случаях – 180 дней). В случае просрочки к вам могут применить весьма серьезные санкции согласно постановлению Кабинета Министров РУз [№416](#) от 30.09.2003. Тем не менее, этим же постановлением указано, что санкции не применяются в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. В связи с чем, крайне важно будет заполучить от контрагента некое официальное подтверждение введение карантина или объявления эпидемии в стране контрагента.

Кроме того, указом Президента [№УП-5969](#) от 19.03.2020 с определенными ограничениями разрешен экспорт товаров без обеспечения гарантийного платежа. Вместе с тем, в срок до 1 октября 2020 года [приостанавливается](#) применение штрафных санкций в отношении компаний за просроченную дебиторскую задолженность по внешнеторговым операциям;

14. Как быть с будущими контрактами?

Нынешняя пандемия обязательно оставит глубокий след в разработке договоров и нормативных актов. Гигиена важна не только в физиологии, но также в ведении дел в вашем бизнесе. При подписании будущих контрактов рекомендуем включать оговорку COVID-19, которую мы специально разработали для отечественных клиентов. Оговора прилагается далее.

15. Да, все это не просто. Разве государство не должно помогать в такие времена?

Конечно. Именно в такие сложные времена включаются ключевые процессы работы государственного аппарата как единственно надежного источника стабильности. Президент Мирзиёев Указом [№УП-5969](#) от 19.03.2020 создал антикризисный фонд в размере 10 триллиона сум в первую очередь для борьбы с эпидемией и социальной поддержкой, а также для поддержки субъектов предпринимательства путем предоставления беспроцентных ссуд, покрытие транспортных расходов.

Таким же образом, Республиканская комиссия по вопросам развития экспортного потенциала регионов и отраслей может предоставлять субсидии для покрытия транспортных расходов – для этого лучше всего связаться с Министерством инвестиций и внешней торговли. Кроме того, на этот год существенно снижены некоторые виды налогов и отчислений в бюджет.



Оговорка COVID-19

Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если невозможность их исполнения явилась следствием пандемии коронавирусной инфекцией (COVID-19) и (или) вспышек любых других эпидемий или заболеваний, объявленных Всемирной организацией здравоохранения пандемией или не объявленных таковой, в связи с которыми государственными органами принимаются действия или решения, устанавливающие ограничения для надлежащего исполнения обязательств по Договору, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (далее по тексту «**Особые Форс-мажорные обстоятельства**»). При этом, Стороны должны предпринимать все возможные и зависящие от них меры по надлежащему исполнению своих обязанностей по Договору.

Стороны осознают и соглашаются, что Особые Форс-мажорные обстоятельства могут влиять на поступление денежных средств, товаров и услуг, оказываемых третьими сторонами, а также приводить к неблагоприятным экономическим последствиям для Стороны, которая подверглась последствиям Особых Форс-мажорных обстоятельств. В связи с чем, Сторона подвергшаяся Особым Форс-мажорным обстоятельствам вправе отсрочить исполнение обязательств по настоящему Договору в случае недостатка у такой Стороны денежных средств, иных ресурсов или в тех случаях, когда такое исполнение обязательств стало невозможным из-за срыва сроков поставки товаров или услуг такое Стороне со стороны третьих лиц, о чем Сторона письменно уведомляет другую Сторону в срок не позднее [●] дней до наступления срока исполнения обязательства с указанием срока предполагаемой отсрочки исполнения обязательства. В случае несогласия второй Стороны со сроком предлагаемой отсрочки, Стороны обязаны совместным решением определить дальнейшие действия.

Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие наступления Особых Форс-мажорных обстоятельств, должна письменно уведомить другую Сторону о наступлении и/или прекращении таких обстоятельств в срок не позднее [●] дней со дня начала и/или прекращения его действия с указанием степени его влияния на надлежащее исполнение обязательств. Если Особые Форс-мажорные обстоятельства действуют более [3 (трех)] месяцев подряд и не обнаруживают признаков их прекращения, Стороны совместным решением определяют дальнейшие действия.

Если невозможность исполнения обязательств частично или полностью какой-либо из Сторон по Договору вследствие Особых Форс-мажорных обстоятельств будет продолжаться более [6 (шесть)] месяцев, такая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке. Сторона, своевременно письменно не уведомившая другую Сторону об Особых Форс-мажорных обстоятельствах с указанием их влияния на надлежащее исполнение обязательств, лишается права ссылаться на действие Особых Форс-мажорных обстоятельств как на основание освобождения от ответственности за нарушение обязательств.



Данная памятка подготовлена для целей предоставления общего понимания дальнейших действий из-за наступившего кризиса, вызванного распространением SARS-CoV-2. Данный материал не должен рассматриваться как продукт юридической консультации. Каждый конкретный случай должен рассматриваться отдельно с привлечением специалистов.

CENTIL является одной из самых крупных юридических фирм в Центральной Азии, оказывающей консультационные услуги по инвестиционным проектам в ключевых отраслях экономики.

Фирма является единственной фирмой в Центральной Азии, удостоившейся в 2016 и в 2018 гг. престижной награды Общества Юристов Англии и Уэльса за «**Блестящие достижения в международной юридической профессии**», а также является финалистом престижной награды The Lawyer European Awards 2017, 2018 и 2019 гг. в номинации «**Фирма Года: Украина, Россия и СНГ**».

www.centil.law

